

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Белорезк, БДКБ ОКТ, дом № 46, проведенного в форме очного голосования

г. Белорезк

«08» апреля 20 16 г.

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых - 290 нежилых - 7. Общая площадь помещений в многоквартирном доме: всего 16520,70 кв. метров, в том числе 15432,4 кв. метров жилых помещений, 1148,3 кв. метров нежилых помещений.

На собрании присутствовали собственники помещений в количестве 770 человек, имеющие в собственности 116319 кв. метров (в том числе, в муниципальной собственности _____ кв. м. – представитель _____ (указывается ФИО представителя) по доверенности № __ от _____ г., в государственной собственности _____ кв. м. – представитель _____ (указывается ФИО представителя) по доверенности № __ от _____ (копии доверенностей прикладываются к протоколу)), что составляет 70,19% от общей площади жилых и нежилых помещений и обладающих 70,19% голосов от общего числа голосов собственников помещений.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется (имеется, не имеется).

На собрании присутствует представитель _____ (указывается наименование обслуживающей организации, управляющей организации и др., в случае если таковые присутствовали на собрании) _____ (указывается ФИО представителя) по доверенности № __ от _____ г. (копии доверенностей прикладываются к Протоколу).

Инициатором проведения общего собрания является Серкошечко Ч.Ч. (указывается ФИО инициатора), являющийся собственником кв. № 104

Повестка собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии для подсчета голосов по повестке дня;
2. Утверждение перечня услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (замена лифтов);
3. О направлении на капитальный ремонт лифтового оборудования не менее 50 % взносов собственников, оплачиваемых на капитальный ремонт в НОФ «Региональный оператор».
4. Избрание лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Предложения по регламенту проведения собрания:

Собрание провести за 1 часов, на выступление 40 минут.

Результаты голосования:

«ЗА» 70,19, «ПРОТИВ» —, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» —.

Решили по регламенту проведения собрания: собрание провести за один часов, на выступления 40 минут.

Решение по регламенту проведения собрания принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

По I вопросу повестки собрания:

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил выбрать председателем собрания Блиновца (ФИО, № помещения), секретарем собрания Затвища (ФИО, № помещения), счетную комиссию в составе:

- 1) Черношейкина (ФИО, № помещения)
- 2) Волкова (ФИО, № помещения)
- 3) Семцова (ФИО, № помещения)

Голосовали:

«ЗА» 70,19% «ПРОТИВ» —, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» —.

Решили:

Выбрать председателем собрания Гришиной (ФИО, № помещения), секретарем собрания Запева (ФИО, № помещения), счетную комиссию в составе:

- 1) Чернышова (ФИО, № помещения)
- 2) Волкова (ФИО, № помещения)
- 3) Семин (ФИО, № помещения)

Решение по 1 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил утвердить представленный перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества (замена лифтов) в многоквартирном доме № 46 по ул. 50 лет Октября.

Голосовали:

«ЗА» 70,19% «ПРОТИВ» —, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» —.

Решили:

Утвердить перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества (замена лифтов) в многоквартирном доме № 46 по ул. 50 лет Октября г. Белоречк.

Решение по 2 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки собрания:

Председатель общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил направить на капитальный ремонт лифтового оборудования не менее 50 % взносов собственников, оплачиваемых на капитальный ремонт в НОФ «Региональный оператор» в многоквартирном доме № 46 по ул. 50 лет Октября - с 1 января 2017 г.

Голосовали:

«ЗА» 70,19% «ПРОТИВ» —, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5.

Решили:

Направить на капитальный ремонт лифтового оборудования не менее 50 % взносов собственников, оплачиваемых на капитальный ремонт в НОФ «Региональный оператор» в многоквартирном доме № 46 по ул. 50 лет Октября - с 01.01.2017 года.

Решение по 3 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки собрания:

Секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме предложил избрать Чернышова И.И., Сосова С.А., Сурганова А.И. (ФИО)

в качестве лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в приемке выполненных работ, по капитальному ремонту кровли, в том числе подписывать соответствующие акты. (Чернышова Ирина, Сосова Светлана, Сурганова Анна, т. 8964 9576861)

Голосовали:

«ЗА» 70,19% «ПРОТИВ» —, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» —.

Решили:

Избрать Чернышова И.И., Сосова С.А., Сурганова А.И. (ФИО)

в качестве лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в обследовании технического состояния многоквартирного дома и в

приемке выполненных работ по капитальному ремонту кровли МКД, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решение по 4 вопросу повестки принято количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Подписи:

Председатель собрания: Григорьев / ГДВ /

Секретарь собрания: Занькина / Зань /

Приложение:

1. Лист регистрации.

2. Лист голосования.

Алимова / Али /
Васова / Вас /
Черношвейкина / ЧШ /